



Tegucigalpa, M.D.C.
17 de marzo de 2022



BANCO CENTRAL DE HONDURAS
AL SERVICIO DE LA NACIÓN

Centro Cívico Gubernamental, Bulevar Fuerzas Armadas
Teléfono: (504) 2262-3702, Apartado Postal #3165
Tegucigalpa, Honduras, C.A., www.bch.hn

ABN-2502/2022

Señores

OFERENTES LICITACIÓN PÚBLICA No.03/2022

Ciudad

Ref.: Licitación Pública No.03/2022

Estimados señores:

Hacemos referencia al procedimiento de **Licitación Pública No.03/2022**, para la contratación del suministro, instalación, configuración, comisionamiento, integración funcional y puesta en funcionamiento de Sistema de gestión de edificios (BMS) y Sistema de gestión de energía (EMS) para el edificio del Banco Central de Honduras, ubicado en el Bulevar Fuerzas Armadas en la capital de la República, sucursales del Banco Central de Honduras, ubicadas en las ciudades de San Pedro Sula, La Ceiba y Choluteca y el Club Social de Funcionarios y Empleados del Banco Central de Honduras, ubicado en Comayagüela, MDC; al respecto, se les informa que se efectuaron las consultas siguientes:

Consulta No.1

"¿Se puede extender 15 días el tiempo de presentación de la oferta?"

Respuesta

El tiempo asignado para la preparación de oferta es el suficiente para gestionar la preparación de la misma.

Consulta No.2

"Solicitan una aplicación para el BMS y otra para el EMS. ¿Es posible la implementación de una plataforma única (servidor único) que contenga el BMS y EMS juntos?"

Respuesta

Podrían estar en un mismo servidor físico, no obstante, los licenciamientos deben ser separados.

Consulta No.3

"¿Es responsabilidad del contratista suministrar cualquier equipo activo de comunicaciones que se necesite para esta sucursal?"

Respuesta

Según lo indicado en la Parte 2 Requisitos de los Bienes y Servicios, Sección VI, numeral 2 Lista de Servicios Conexos y Cronograma de Cumplimiento, indica que: *El oferente debe suministrar todos los módulos de entrada/salida de señales conforme la necesidad de los equipos/accesorios requeridos en este pliego de condiciones*; por lo tanto, será responsabilidad del contratista suministrar cualquier equipo activo de comunicaciones que se necesite para la sucursal. Los detalles se validaron en visita de inspección realizada el 2 de marzo de 2022.

Ozuna



Consulta No.4

"¿Será responsabilidad del BCH suministrar los enlaces de comunicación entre todos los edificios administrados por el BMS?"

Respuesta

Ya se cuenta con enlaces de conexión de datos existentes entre las Sucursales, el Club Social del BCH y el edificio del BCH en Tegucigalpa.

Edificio del BCH, Bulevar Fuerzas Armadas, Tegucigalpa y Club Social de Funcionarios y Empleados del BCH Barrio La Granja, Comayagüela.

Consulta No.5

"Requerimos hacer una visita técnica al edificio BCH ubicado en Boulevard Fuerzas Armadas en Tegucigalpa los días 14 y 15 de marzo."

Respuesta

Esta Institución esta anuente en realizar para todos los oferentes la visita solicitada, la cual se sugiere sea programada para el día viernes 18 de marzo de 2022.

Consulta No.6

"Powerlink:

- *Confirmar si el puerto de comunicación es ethernet, RS232 y/o RS485.*

Respuesta

Se confirma si el puerto de comunicación es RJ45

- *Confirmar el protocolo de comunicación BACNET IP y/o MODBUS."*

Respuesta

El puerto de comunicación es MODBUS

Consulta No.7

"Bombas de agua:

- *¿Se requiere monitoreo y/o control de bombas de agua?*

Respuesta

Se requiere únicamente monitoreo

- *Si requieren control, ¿debe ir asociado a los niveles de agua?."*

Respuesta

No se requieren

Consulta No.8

"Aires de precisión:

- *Confirmar si el puerto de comunicación es ethernet, RS232 y/o RS485.*

Only



Respuesta

Se confirma que el puerto de comunicación es RJ45

- *Confirmar el protocolo de comunicación BACNET IP y/o MODBUS"*

Respuesta

Se confirma que el protocolo de comunicación es BACNET/IP

Consulta No.9

" UPS:

- *Confirmar si las UPS cuentan con tarjeta de comunicación.*

Respuesta

Confirmamos que los UPS ´s cuentan con tarjeta de comunicación.

- *Confirmar si el puerto de comunicación es ethernet, RS232 y/o RS485.*

Respuesta

Se confirma el protocolo de comunicación es RJ45

- *Confirmar el protocolo de comunicación BCNET IP y/o MODBUS"*

Respuesta

Se confirma que el protocolo de comunicación es MODBUS

Consulta No.10

" STS:

- *Confirmar si las STS cuentan con tarjeta de comunicación*

Respuesta

Confirmamos que los STS cuentan con tarjeta de comunicación

- *Confirmar si el puerto de comunicación es ethernet, RS232 y/o RS485*

Respuesta

Se confirma que el puerto de comunicación es RJ45

- *Confirmar el protocolo de comunicación BACNET IP y/o MODBUS."*

Respuesta

Se confirma que el protocolo de comunicación es MODBUS

Consulta No.11

" Generadores:

- *Confirmar si el puerto de comunicación es ethernet, RS232 y/o RS485*

Respuesta

Se confirma que el puerto de comunicación es RJ45

07/11/22



- *Confirmar el protocolo de comunicación. BACNET IP y/o MODBUS."*

Respuesta

Se confirma que el protocolo de comunicación es MODBUS

Consulta No.12

"Transferencias Automáticas

- *Confirmar si cuenta con el módulo de control*

Respuesta

Según lo indicado en la Parte 2 Requisitos de los Bienes y Servicios, Sección VI, numeral 2 Lista de Servicios Conexos y Cronograma de Cumplimiento, indica que: El oferente debe suministrar todos los módulos de entrada/salida de señales conforme la necesidad de los equipos/accesorios requeridos en este pliego de condiciones; Por lo tanto, será responsabilidad del contratista suministrar cualquier equipo activo de comunicaciones que se necesite para la sucursal.

- *Confirmar si el puerto de comunicación es ethernet, RS232 y/o RS485*

Respuesta

Se confirma que el puerto es RS-485

- *Confirmar el protocolo de comunicación. BACNET IP y/o MODBUS"*

Respuesta

Se confirma que el protocolo de comunicación es MODBUS.

Consulta No.13

"Gateway:

- *¿Qué equipos existentes se deben integrar con los Gateway del BMS?"*

Respuesta

Deben integrar Aires de Precisión

Consulta No.14

"Sistema i-VU de Carrier:

- *Confirmar si el puerto de comunicación es ethernet, RS232 y/o RS485.*

Respuesta

Se confirma que el puerto de comunicación es RJ45

- *Confirmar el protocolo de comunicación BACNET IP y/o MODBUS"*

Respuesta

Se confirma que el protocolo de comunicación es BACNET/IP

02/11/22



Sucursal BCH en San Pedro Sula

Consulta No.15

"En la visita no se logró confirmar el protocolo de comunicación utilizado por equipos AC de precisión. ¿Qué protocolo hablan estos equipos?"

- *Confirmar si el puerto de comunicación es ethernet, RS232 y/o RS485.*

Respuesta

Se confirma que el puerto de comunicación es RJ45

- *Confirmar el protocolo de comunicación BACNET IP y/o MODBUS TCP/IP"*

Respuesta

Se confirma que el protocolo de comunicación es BACNET/IP

Consulta No.16

"No está claro cómo se deben integrar los elevadores. ¿Solo se requiere saber si los elevadores están en movimiento o se requiere una integración más completa como ser, la posición del elevador en tiempo real, alarmas y datos históricos de funcionamiento del elevador?"

Respuesta

Se requiere integración completa

Consulta No.17

"Especificar cuál es el requerimiento exacto relacionado con el elevador de carga. En la visita de campo solo se habló de canalizar señales de un punto a otro."

Respuesta

Según lo indicado en la Parte 2 Requisitos de los Bienes y Servicios, Sección VI, numeral 2 Lista de Servicios Conexos y Cronograma de Cumplimiento, indica que: El oferente debe suministrar todos los módulos de entrada/salida de señales conforme la necesidad de los equipos/accesorios requeridos en este pliego de condiciones; Por lo tanto, será responsabilidad del contratista suministrar cualquier equipo activo de comunicaciones que se necesite para la sucursal.

Consulta No.18

"¿Solo se requiere la integración de las bombas de agua (estado de las bombas nada más) o también el monitoreo de la cisterna y el tanque de agua?"

Respuesta

Se requiere monitorear el estado de las bombas únicamente

Consulta No.19

*"¿En los documentos de licitación se menciona **"Integración de un (1) servidor de automatización"**? ¿Este es el mismo servidor a suministrar de nuestra parte o es un servidor ya existente en sucursal San Pedro Sula?"*

Ozuna



Respuesta

Según lo indicado en la sección 3.3 CONDICIONES TÉCNICAS ESPECÍFICAS QUE DEBE CUMPLIR EL OFERENTE Y ESTAR EXPRESADAS Y DOCUMENTADA EN LA OFERTA y numeral 3.4.1.1.2, indica: *Cinco (5) servidores de automatización, las cuales deben ser instalados, dos (2) en el Edificio del BCH ubicado en el Bulevar Fuerzas Armadas en la capital de la República, uno (1) en la Sucursal del BCH ubicada en San Pedro Sula, uno (1) en la Sucursal del BCH localizada en La Ceiba y uno (1) en el Club Social de Funcionarios y Empleados del BCH localizado en el Barrio La Granja de Comayagüela, MDC, mismos que deben ser integrados con el sistema central de automatización de edificios.* Por lo que confirmamos que es el mismo servidor por suministrar.

Consulta No.20

"No se logró constatar la capacidad de paneles eléctricos ni el calibre de la acometida principal. Por favor facilitar dicha información."

Respuesta

Mediante visita de inspección realizada el 2 de marzo de 2022, los oferentes validaron la información solicitada.

Consulta No.21

"¿No se requiere Gateway en sucursal San Pedro Sula? Solo se mencionan 3 Gateways, todos para Tegucigalpa."

Respuesta

Según lo indicado en la sección 3.3 CONDICIONES TÉCNICAS ESPECÍFICAS QUE DEBE CUMPLIR EL OFERENTE Y ESTAR EXPRESADAS Y DOCUMENTADA EN LA OFERTA y numeral 3.4.1.2.26, En caso de requerirse, el oferente debe proveer cuantos gateways y transductores sean necesarios para realizar la conversión de las señales, sin costo adicional para el Banco.

Sucursal BCH en La Ceiba

Consulta No.22

"En la visita solo se pudieron tomar los datos de los modelos de la UPS y la transferencia automática, no se abrieron todos los gabinetes para poder recopilar los demás datos, por favor facilitar la información de los demás (imágenes o descripción de los modelos)".

Respuesta

Aire acondicionado de Precisión:

Marca: Stulz

Modelo: MiniSpace CCU-121-A

Serie No. 10030655

Consulta No.23

¿Con que protocolo se comunica el aire acondicionado de precisión?

Respuesta

Bacnet

Ozuna



BANCO CENTRAL DE HONDURAS
AL SERVICIO DE LA NACIÓN

Centro Cívico Gubernamental, Bulevar Fuerzas Armadas
Teléfono: (504) 2262-3702, Apartado Postal #3165
Tegucigalpa, Honduras, C.A., www.bch.hn

Página No. 7
ABN-2502/2022

Consulta No.24

"La transferencia automática, actualmente, solo cuenta con un contacto de salida que brindará un estado. ¿Es la única señal requerida para integrar el BMS? Tomando en cuenta que no tiene tarjeta de comunicación.

Respuesta

Según lo indicado en la Parte 2 Requisitos de los Bienes y Servicios, Sección VI, numeral 2 Lista de Servicios Conexos y Cronograma de Cumplimiento, indica que: El oferente debe suministrar todos los módulos de entrada/salida de señales conforme la necesidad de los equipos/accesorios requeridos en este pliego de condiciones; Por lo tanto, será responsabilidad del contratista suministrar cualquier equipo activo de comunicaciones que se necesite para la sucursal.

Atentamente,



OMAR HUMBERTO ZÚNIGA ZÚNIGA

Secretario de la Comisión de Compras y Evaluación y
Jefe Departamento de Adquisiciones y Bienes Nacionales

IMP/MEZU/DGE

